



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 3

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	94 586,00	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	54 723,76	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	189 943,92	ежедневно	руб/кв.м.	13,68
Техническое обслуживание инженерного оборудования	108 130,87	ежедневно	руб/кв.м.	7,79
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	4 861,25	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	1 250,04	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	11 041,98	согласно графика	руб/кв.м.	0,80
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	40 556,70	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	5 277,93	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	49 168,05	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 569,52	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	2 569,52	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	6 164,95	ежедневно	руб/кв.м.	0,44
Холодное водоснабжение ОДН	733,30	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	640,76	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
ВСЕГО	572 218,55	-	-	41,22